

Panduan Mengisi Borang / Guideline To Fill In The Form :

- a) Sila Gunakan Pen Mata Bulat Yang Berdakwat Hitam / Please Use Black Ink Ball Pen
b) Sila Tandakan (/) Pada Kotak Yang Berkenaan / Please Tick (/) in The Relevant Box
c) Isikan Dengan Huruf Besar / Fill In With Black Letter
d) Tulisan Mestilah Jelas / Writing Must Be Clear

JENIS PEMBIAYAAN / FINANCING TYPE

- ☐ Pembiayaan Perumahan / Home Financing (Al-Amali)
☐ Pembiayaan Bercagaran Hartanah / Mortgage Financing (Ar-Rahah)

UNTUK KEGUNAAN BANK / FOR BANK'S USE

Dokumen Diterima Oleh:

Tarikh Terima : / /

Cawangan

NO. CIF

A. BUTIR-BUTIR PEMBIAYAAN / A. DETAILS OF FINANCING

1. Tujuan Pembiayaan / Purpose Of Facilities

- ☐ Pembelian Dari Pemaju / Purchase From Developer
☐ Pembelian Selain Dari Pemaju / Subsale
☐ Pembiayaan Semula / Refinancing
☐ Pencagaran Semula / Remortgage
☐ Lelong / Auction
☐ Pembelian Tanah / Purchase Of Land
☐ Lain-lain / Others

2. Harga Belian / Purchase Price

RM , , .

3. Jumlah Pembiayaan Asas / Basic Financing

RM , , .

4. MRTT & Takaful Kebakaran / Fire Takaful

RM , , .

5. Pemohon Pertama Yang Dilindungi / First Insured Applicant

Amaun dilindungi / Insured amount

RM , , .

Tempoh / Term tahun / years

7. Syarikat Takaful / Takaful Company

6. Pemohon Kedua Yang Dilindungi / Second Insured Applicant

Amaun dilindungi / Insured amount

RM , , .

Tempoh / Term tahun / years

8. ☐ Panel / Panel ☐ Bukan Panel / Non Panel

B. BUTIRAN HARTANAH / SEKURITI / B. PARTICULARS OF PROPERTY / SECURITY

1. Jenis Hartanah / Property Type

- ☐ Pertanian / Agricultural ☐ Industri / Industrial
☐ Perumahan / Residential ☐ Campur / Mixed
☐ Komersial / Commercial ☐ Perlombongan / Mining
☐ Lain-lain / Others

2. Sub-Jenis Hartanah / Property Sub-Type

- ☐ Sewa / Vacant ☐ Kompleks Membeli Belah / Shopping Complex
☐ Diusahakan / Cultivated ☐ Kompleks Bercampur / Mixed Complex
☐ Teres / Terrace ☐ Kilang / Factory
☐ Rumah Berkembar / Semi Detached ☐ Gudang / Warehouse
☐ Rumah Pangsa / Flat ☐ Hotel
☐ Pangsapuri / Apartment ☐ Pusat Peranginan / Resort & Golf Courses
☐ Kondominium / Condominium ☐ Lain-lain / others
☐ Rumah Kedai / Lot Kedai / Shop House / Shop Lot ☐ Kompleks Pejabat / Office Complex
☐ Pejabat Kedai / Lot Pejabat / Shop Office / Office Lot ☐ Rumah Bandar / Townhouse

3. Tahap Pembinaan / Construction Status

- ☐ Dalam Pembinaan / Under Construction %
☐ Siao / Completed

4. Alamat Hartanah / Property Address

Bandar / City

Poskod / Postcode

Negeri / State

5. Keluasan Tanah / Landed Area (kps) / (mps)

6. Keluasan Binaan / Build-up Area (kps) / (mps)

7. Rumah Pertama / First House

- ☐ Ya / Yes ☐ Tidak / No

8. Pembinaan Standard / Standard Built

- ☐ Ya / Yes ☐ Tidak / No

C. BUTIRAN HAK MILIK / C. TITLE PARTICULARS

1. Jenis Hak Milik / Title Type

- ☐ Induk / Master ☐ Strata
☐ Individu / individual ☐ Lain-lain / Others

2. No. Hak Milik / Title No.

No. Lot / Lot No.

3. Daerah / District

4. Mukim / Sub-District

5. Negeri / State

6. Pemilik Hartanah / Property Owner

1. Penama Pertama / First Owner Name

No. K/P Baharu / New

2. Penama Kedua / Second Owner Name

No. K/P Baharu / New

C. BUTIRAN HAK MILIK / C. TITLE PARTICULARS**7. Taraf Pegangan / Land Title**

- ☐ Pegangan Bebas / Freehold
- ☐ Pajak / Leasehold : tempoh / term tahun / years

Tarikh Luput / /

9. Nama Pemaju / Penjual / Developer's / Seller's Name**10. Nama Penilai Pertama / First Valuer's Name****Nilai Anggaran / Indicative Value**

RM , , .

8. Sekatan Hak Milik / Title Transfer Restriction

- ☐ Rizab Melayu / Malay Reserve Lot Bumiputra / Bumiputra Lot
- ☐ Izin Kerajaan Negeri / State Consent Rizab Orang Asli / Native Reserve
- ☐ Tiada Sekatan / No Restriction

Nama Penilai Kedua / Second Valuer's Name**Nilai Anggaran / Indicative Value**

RM , , .

11. Nama Peguam Cara Dokumen / Document Solicitor's Name**12. Peguam Cara Dokumen / Document Solicitor**

☐ Panel / Panel

☐ Bukan Panel / Non-Panel

PENGISYTIHARAN / DECLARATION

Saya / Kami dengan ini mengaku dan mengisytiharkan bahawa semua keterangan diberi adalah sah, betul dan lengkap dan tidak ada keterangan muslihat yang boleh menjelaskan permohonan saya / kami dan jika terdapat apa-apa maklumat yang diberikan kemudiannya didapati palsu, tidak betul atau terdapat perubahan bertentangan, Co-opbank Persatuan mempunyai budi bicara mutlak untuk membatalkan atau mengubah kemudahan yang diluluskan dari permohonan ini dengan memberi notis bertulis kepada saya/kami.

I / We hereby acknowledge and declare the particulars provided by me / us are true and correct and if any of the information is subsequently found to be false, incorrect or adversely changed, Co-opbank Persatuan shall have its absolute discretion to cancel or vary the facility approved arising from this application by giving written notice to me / us

Tandatangan Pemohon / Applicant's Signature

Tandatangan Pemohon Bersama / Joint Applicant's Signature

UNTUK KEGUNAAN BANK / FOR BANK USE ONLY**Disediakan oleh / Prepared by :**

Nama / Name :

Jawatan / Position :

Tarikh / Date :

Disemak dan disokong oleh / Review and Supporting by :

Jumlah Pembiayaan / Financing Amount :

RM , , .

Tempoh Pembiayaan / Financing Term : Tahun

Kadar Keuntungan / Rate : _____

Lain-lain syarat / Komen / Other Conditions / Comments :

Nama / Name :

Jawatan / Position :

Tarikh / Date :

☐ Diluluskan / Approved

☐ Tidak Diluluskan / Disapproved

Jumlah Kelulusan / Amount Approved :

RM , , .

Tempoh Pembiayaan / Term Financing : Tahun

Kadar Keuntungan / Rate : _____

Lain-lain syarat / Komen / Other Conditions / Comments :

Nama / Name :

Jawatan / Position :

Tarikh / Date :

☐ Kelulusan Mesyuarat Jawatankuasa Pembiayaan Bil. _____

Tarikh / Date : / /

☐ Kelulusan Mesyuarat Anggota Lembaga Bil. _____

Tarikh / Date : / /